



ISTITUTO PER LA VIGILANZA
SULLE ASSICURAZIONI

I V A S S



*Gara a procedura aperta, ai sensi del d.lgs. n. 163/2006,
per l'appalto dei servizi di vigilanza armata della sede
dell'IVASS*

Gara a procedura aperta, ai sensi del d.lgs. n. 163/2006,
per l'appalto dei servizi di vigilanza armata
della sede dell'IVASS

CIG 58294652B3

DISCIPLINARE DI GARA



INDICE

1.	Premessa	3
2.	Servizi oggetto di gara, durata del contratto e importo a base di gara.	3
3.	Requisiti per la partecipazione alla gara e Sopralluogo obbligatorio	4
3.1.	Requisiti di ordine generale.....	4
3.2.	Requisiti di ordine economico-finanziario e tecnico-professionale	4
3.3.	Sopralluogo obbligatorio	5
4.	Modalità di presentazione dell'offerta	5
4.1.	Busta "A – DOCUMENTI"	6
4.2.	Busta "B – OFFERTA TECNICA"	7
4.3.	Busta "C – OFFERTA ECONOMICA"	7
5.	Partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese (RTI)	8
6.	Criterio di aggiudicazione	9
6.1.	Prezzo dell'offerta	9
6.2.	Qualità dell'offerta	9
7.	Procedura di aggiudicazione	11
8.	Criteri di esclusione	13
9.	Stipula del contratto.....	13



1. Premessa

L'IVASS (Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni) ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del d. lgs. 163/2006, per la fornitura del servizio di vigilanza armata della sede.

Il bando di gara viene pubblicato sulla GUCE, sulla G.U.R.I., Serie Speciale, sul sito internet dell'Istituto (www.ivass.it) e sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture (www.serviziocontrattipubblici.it).

Il presente documento contiene le informazioni e le modalità necessarie per la presentazione dell'offerta.

La documentazione relativa alla presente gara si compone dei seguenti documenti:

- Bando di Gara;
- Disciplinare di Gara e relativi allegati
- Capitolato tecnico;
- Schema di Contratto;
- DUVRI.

Tutta la documentazione è disponibile nel sito internet dell'Istituto (www.ivass.it). L'IVASS, pertanto, non prenderà in considerazione, ai sensi dell'art. 71, comma 1, del d.lgs. 163/2006, le richieste di invio dei documenti di gara.

Le spese per la pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione sui quotidiani, pari a circa 2.800,00 euro + IVA, dovranno essere rimborsate a questa stazione appaltante dall'aggiudicatario.

2. Servizi oggetto di gara, durata del contratto e importo a base di gara.

I servizi oggetto del presente appalto sono i seguenti:

- a) vigilanza armata fissa, 24 ore su 24 ore, per tutti i giorni dell'anno (comprese le domeniche e gli altri giorni festivi), con presenza di un'unità di personale in possesso della qualifica di Guardia Particolare Giurata (di seguito GPG);
- b) passaggio esterno fronte strada sull'intero perimetro della sede, alle ore 24,00 di tutti i giorni dell'anno;
- c) collegamenti complessi di tele radio allarme;
- d) fornitura e installazione di un sistema di videosorveglianza, e relativi servizi di manutenzione per l'intera durata contrattuale;
- e) assistenza tecnica e manutenzione delle apparecchiature tecnologiche antintrusione;
- f) servizio di ritiro con cadenza settimanale e custodia in luogo idoneo dei nastri magnetici contenenti copie di salvataggio degli archivi informatici dell'IVASS.

Le condizioni, i requisiti, le specifiche tecniche, le modalità ed i termini ai quali dovrà rispondere l'erogazione di detti servizi sono stabiliti, oltre che nel Bando di gara, nel Capitolato tecnico (poi detto "Capitolato") e nel presente Disciplinare di gara e relativi allegati. Le condizioni contrattuali sono definite nello schema di contratto (poi detto "Contratto").

Il Contratto avrà una durata pari a 24 mesi dalla data della stipula, con opzione di rinnovo, in caso di gradimento del servizio da parte dell'Istituto, per ulteriori 24 mesi, fatte salve le ipotesi di recesso anticipato e risoluzione per le quali si fa rinvio allo schema di contratto.



L'importo complessivo dell'appalto (tetto a base di gara) è pari a euro 800.000,00 (euro ottocentomila) oltre IVA, compresa l'eventuale opzione di rinnovo, per un ulteriore periodo massimo di due anni, come indicato al paragrafo 4. (Durata e ammontare dell'appalto) del Capitolato.

Gli oneri per la sicurezza relativi a rischi da interferenza, quantificati dall'Istituto sulla base del DUVRI in euro 200,00 (IVA esclusa), sono ricompresi nella suddetta base di gara e non sono soggetti a ribasso.

Il Codice identificativo di gara (CIG) è il seguente: 58294652B3.

3. Requisiti per la partecipazione alla gara e Sopralluogo obbligatorio

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti indicati all'articolo 34 del decreto legislativo n. 163/2006 ed in possesso dei requisiti di seguito specificati.

3.1. Requisiti di ordine generale

- a) non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del d. lgs. 163/2006;
- b) avere quale oggetto sociale l'esercizio dell'attività inerente l'oggetto della presente gara;
- c) essere iscritti nel Registro delle Imprese, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza;
- d) avere effettuato il pagamento del contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della deliberazione del 21 dicembre 2011 dell'Autorità medesima, pari a euro 80,00 (euro ottanta/00);

Possono partecipare alla gara le imprese che, relativamente alla situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. e secondo quanto disposto dall'art. 38, commi 1, lett. m-quater, e 2, del d.lgs. 163/2006, forniscano separata dichiarazione con la quale attestino di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con altra impresa partecipante alla gara (indicando quale), ma di aver formulato l'offerta autonomamente rispetto al concorrente con il quale sussiste la situazione di controllo. L'IVASS procederà ad escludere dalla gara le imprese per le quali accerti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi, ai sensi dell'art. 38, commi 1, lett. m-quater, e 2, del d.lgs. 163/2006. Saranno escluse dalla gara le imprese coinvolte in situazioni oggettive lesive della *par condicio* tra i concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.

3.2. Requisiti di ordine economico-finanziario e tecnico-professionale

- a) possedere idonee referenze bancarie comprovanti la capacità economica e finanziaria del concorrente sotto i profili della solidità economica, patrimoniale e finanziaria e della solvibilità degli impegni scaturenti dall'appalto in oggetto;
- b) essere in possesso dell'autorizzazione amministrativa, ai sensi del titolo IV del R.D. 773/1931 (T.U.L.P.S), per lo svolgimento dell'attività di vigilanza armata nella provincia di Roma;
- c) possedere la certificazione UNI EN ISO 9001:2000 rilasciata da organismo di certificazione accreditato per la fornitura del servizio di vigilanza armata o analoga certificazione riconosciuta a livello UE, e che persistano le condizioni certificate;
- d) aver eseguito, nel triennio antecedente la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, almeno due contratti per la fornitura del servizio di vigilanza armata, di controvalore non inferiore a 150.000,00 euro annui oltre IVA. Tale requisito viene



ritenuto, considerato l'importo a base d'asta, il minimo indispensabile al fine di garantire l'esperienza e la solidità dell'impresa.

3.3. Sopralluogo obbligatorio

I concorrenti dovranno prendere visione dei locali dell'Istituto oggetto dei servizi di vigilanza del presente appalto. Il sopralluogo potrà avvenire nel periodo compreso tra il 7 luglio 2014 e il 25 luglio 2014. Le richieste di sopralluogo devono essere trasmesse via PEC all'indirizzo gare.contratti@pec.ivass.it, nella risposta, inviata stesso mezzo, saranno indicati il giorno e l'orario nei quali sarà possibile effettuare il sopralluogo e le persone incaricate di seguire lo svolgimento delle operazioni. Si precisa che per motivi di carattere organizzativo, non sarà possibile, salvo casi eccezionali, procedere a variazioni del giorno assegnato per effettuare il sopralluogo.

Al sopralluogo dovrà partecipare il legale rappresentante o procuratore delegato dell'impresa munito di documento di identità e di idoneo documento attestante la carica e/o ruolo all'interno dell'impresa, ovvero un incaricato (in tale caso, l'incaricato dovrà essere munito di espressa delega del legale rappresentante o procuratore delegato e di copia del documento di identità in corso di validità del delegante e dell'incaricato). Il soggetto titolato al sopralluogo potrà essere accompagnato da un tecnico di fiducia.

Al termine delle attività di sopralluogo, l'incaricato dell'Istituto rilascerà apposita attestazione di avvenuto sopralluogo, che dovrà essere inserita, a pena di esclusione, nella busta "A – Documenti".

Nell'esecuzione dei sopralluoghi, l'Istituto porrà in essere ogni azione necessaria per il rispetto dei principi che governano le procedure ad evidenza pubblica, ivi inclusi i principi di segretezza, di riservatezza e di parità di trattamento.

Il soggetto incaricato da un'impresa di effettuare il sopralluogo non potrà eseguirlo per conto di altre imprese concorrenti, ad eccezione di imprese appartenenti al medesimo R.T.I. o Consorzio.

4. Modalità di presentazione dell'offerta

A pena d'esclusione, l'offerta, da redigersi in lingua italiana, deve pervenire all'IVASS – Settore Gare Appalti e Contratti – Via del Quirinale n. 21, 00187 – Roma – **entro le ore 12:00 del 20 agosto 2014** racchiusa in apposito plico sigillato e recante la denominazione del mittente. Sul plico, ai fini della corretta identificazione, deve essere apposta l'etichetta secondo il facsimile di cui all'allegato 1.

I plichi pervenuti oltre il termine sopra indicato saranno considerati irricevibili.

A pena d'esclusione, non potranno essere formulate offerte parziali, condizionate o difformi da quanto prescritto dal Bando, dal presente Disciplinare, dal Capitolato e dallo Schema di Contratto.

A pena d'esclusione, tutti i documenti prodotti per la partecipazione alla gara dovranno essere redatti in lingua italiana, essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'impresa partecipante, ovvero, dal rappresentante in Italia, nel caso di impresa estera, o da un suo procuratore ed essere accompagnati dalla fotocopia di un valido documento di identificazione del sottoscrittore. Tutta la documentazione presentata sarà acquisita dall'IVASS e non sarà restituita in alcun caso. L'IVASS non corrisponderà rimborso alcuno, a qualsiasi titolo o ragione, né per la documentazione né per l'offerta presentata.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti possono essere richiesti esclusivamente all'IVASS. Le richieste, da formulare in lingua italiana, devono essere



trasmesse via PEC all'indirizzo gare.contratti@pec.ivass.it e devono pervenire entro le ore 12:00 del 25 luglio 2014; non saranno presi in considerazione quesiti anonimi o tardivi. Le risposte saranno fornite, senza alcun riferimento alla identità dei richiedenti, mediante pubblicazione sul sito internet dell'IVASS, nella sezione Comunicati e Bandi di Gara.

A pena d'esclusione, il plico dovrà contenere al suo interno la seguente documentazione:

- a) BUSTA A – DOCUMENTI;
- b) BUSTA B – OFFERTA TECNICA;
- c) BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA.

4.1. Busta “A – DOCUMENTI”

A pena d'esclusione, la busta recante la dicitura "A - DOCUMENTI" dovrà essere sigillata, non trasparente, e dovrà contenere:

- a) la domanda di partecipazione alla gara (in conformità all'allegato 2) sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa partecipante ovvero dal rappresentante in Italia, nel caso di compagnia estera, o da un procuratore munito da poteri idonei a impegnare la volontà del concorrente;
- b) il Disciplinare di gara, il Capitolato Tecnico e lo Schema di Contratto, non compilati, senza aggiunte, modifiche o integrazioni e recanti, in calce, il timbro e la sottoscrizione per accettazione del legale rappresentante ovvero del rappresentante in Italia, nel caso di impresa estera, o di un procuratore munito di poteri idonei a impegnare la volontà del concorrente;
- c) la dichiarazione sostitutiva di certificazione (in conformità all'allegato 3), attestante la composizione societaria e il possesso dei requisiti generali per la partecipazione alla gara;
- d) le dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti di idoneità morale da parte degli amministratori muniti del potere di rappresentanza e dei direttori tecnici (in conformità all'allegato 4);
- e) la dichiarazione sostitutiva di certificazione, secondo il facsimile di cui all'allegato 5, attestante il possesso dei requisiti di ordine economico-finanziario e tecnico-professionale;
- f) l'attestazione dell'avvenuto pagamento del contributo di 80,00 euro dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;
- g) la garanzia a corredo dell'offerta, da prestare secondo una delle modalità stabilite dall'articolo 75 del d. lgs. 163/2006, di importo pari al 2% dell'importo a base di gara. In particolare, qualora costituite mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria oppure rilasciata da un Intermediario Finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. 385/19931, a pena di esclusione, dovranno espressamente contenere:
 - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
 - la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del c.c.;
 - l'operatività della garanzia entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta dell'IVASS;
 - l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia come prevista e quantificata dall'art. 113 del d. lgs. 163/2006 (cauzione definitiva), qualora l'offerente risulti aggiudicatario;
 - validità per almeno 360 (trecentosessanta) giorni dalla data fissata quale termine per la presentazione delle offerte.

Qualora la cauzione venga rilasciata da un Istituto di Intermediazione Finanziaria, inoltre, dovrà essere documentato o dichiarato (ai sensi del D.P.R. 445/2000) che



quest'ultimo è iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d. lgs. 385/1993 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

- h) referenze bancarie attestate da almeno due Istituti di credito o intermediari autorizzati ai sensi del d. lgs. 385/1993;
- i) la fotocopia di un documento di identità della persona fisica che ha sottoscritto la documentazione di gara, come previsto dal D.P.R. 445/2000;
- j) attestazione di avvenuto sopralluogo, di cui al paragrafo 3.3;
- k) dichiarazione circa l'insussistenza della causa di esclusione prevista dall'art.38, comma 1, lettera m-quater), del d.lgs.163/2006. A tal fine, il concorrente allega, alternativamente:
 - dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Il ricorso al sub-appalto è ammesso, alle condizioni e limiti previsti dall'art. 118 del d.lgs.163/2006, per la sola fornitura degli apparati tecnologici di sicurezza, come indicato al paragrafo 3. (Descrizione dei servizi richiesti) del Capitolato.

In caso di ricorso al sub-appalto dovranno altresì essere fornite:

- l) una dichiarazione che attesti i servizi e le attività che saranno eseguite in subappalto, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto offerente e dal legale rappresentante della società sub-appaltatrice;
- m) una scheda riportante tutti i dati anagrafici della società sub-appaltatrice nonché i dati anagrafici del legale rappresentante di quest'ultima.

4.2. Busta “B – OFFERTA TECNICA”

A pena di esclusione, la busta recante la dicitura "B – OFFERTA TECNICA" dovrà essere sigillata, non trasparente e dovrà contenere il documento di Offerta Tecnica, (in conformità all'allegato 6), firmato in ogni pagina dal legale rappresentante o procuratore delegato del soggetto offerente. Tutti i documenti che compongono l'Offerta Tecnica devono essere presentati anche su supporto ottico (CD-ROM). In caso di discordanza fra la documentazione cartacea e quella su supporto ottico, farà fede la documentazione cartacea.

4.3. Busta “C – OFFERTA ECONOMICA”

A pena di esclusione, la busta recante la dicitura “C – OFFERTA ECONOMICA” dovrà essere sigillata, non trasparente e dovrà contenere il documento di Offerta Economica, (in conformità all'allegato 7), firmato in ogni pagina dal legale rappresentante del soggetto offerente o procuratore delegato. L'offerta deve essere irrevocabile e vincolante per 360 giorni decorrenti dall'ultimo giorno valido per la sua presentazione.



5. Partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese (RTI)

I raggruppamenti temporanei di imprese (RTI) devono possedere i requisiti di seguito indicati:

- a) i requisiti di cui alle lettere a) e c) del paragrafo 3.1 devono essere posseduti da tutte le imprese;
- b) i requisiti di cui alle lettere b) e d) del paragrafo 3.1 devono essere posseduti dalla mandataria;
- c) i requisiti di cui al paragrafo 3.2 lettere a), b) e c) devono essere posseduti da tutte le imprese;
- d) il requisito di cui al paragrafo 3.2 lettera d) può essere posseduto cumulativamente.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese (RTI), la documentazione di gara di cui al paragrafo 4.1, dovrà essere prodotta e sottoscritta come di seguito indicato:

- a) la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o dal procuratore delegato della mandataria, in caso di RTI già costituito, ovvero dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti o dai procuratori delegati di tutte le imprese raggruppande, in caso di RTI da costituirsi. In caso di RTI da costituirsi, nella domanda di partecipazione, dovrà essere dichiarato l'impegno a costituirsi in RTI in caso di aggiudicazione della gara, nonché l'indicazione dell'impresa che sarà designata capogruppo-mandataria;
- b) il Disciplinare di gara e il Capitolato tecnico dovranno recare in calce il timbro e la sottoscrizione del legale rappresentante e/o del procuratore dell'Impresa Mandataria, in caso di RTI, costituito ovvero del legale rappresentante o del procuratore di ciascuna Impresa facente parte del RTI, in caso di Raggruppamento costituendo;
- c) la dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui all'allegato 3, dovrà essere prodotta per ciascun componente il RTI;
- d) le dichiarazioni sostitutive di cui all'allegato 4, dovranno essere prodotte per i rappresentanti legali di tutte le imprese costituenti il RTI;
- e) la dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui all'allegato 5, che deve essere riferita all'intero RTI, deve essere presentata dalla società mandataria e deve riportare la firma dei legali rappresentanti o dei procuratori delegati della mandataria e delle imprese mandanti;
- f) la documentazione attestante l'avvenuto pagamento della contribuzione dovuta all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture dovrà essere presentata da parte della mandataria;
- g) le referenze bancarie rilasciate da almeno due istituti bancari dovranno essere presentate da ciascuna impresa partecipante al RTI;
- h) la cauzione provvisoria dovrà essere presentata dall'impresa mandataria. Per i RTI costituendi, il documento di garanzia deve fare riferimento a tutte le imprese a questo partecipanti;
- i) la fotocopia del documento di identità della persona fisica che ha sottoscritto la documentazione di gara dovrà essere presentata da tutte le imprese partecipanti al RTI;
- j) il documento di Offerta Tecnica dovrà essere firmato dai legali rappresentanti o dai procuratori delegati di ciascuna Impresa costituente il RTI;
- k) il documento di Offerta Economica dovrà essere firmato dai legali rappresentanti o dai procuratori delegati di ciascuna Impresa costituente il RTI.

In caso di RTI costituito, dovrà essere prodotta, inoltre, la copia autentica del mandato speciale conferito alla capogruppo ai sensi dell'art. 37, comma 15, del d. lgs. 163/2006.



6. Criterio di aggiudicazione

La procedura sarà aggiudicata al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa. Le offerte saranno valutate sulla base dei parametri indicati nella tabella seguente:

Criterio	Punteggio massimo
A. Prezzo dell'offerta	60,00
B. Qualità dell'offerta	40,00
Totale	100,00

La procedura sarà aggiudicata all'operatore economico che avrà ottenuto il punteggio totale più elevato, dato dalla somma del punteggio relativo al prezzo dell'offerta (PP) e del punteggio tecnico relativo alla qualità dell'offerta (PT).

6.1. Prezzo dell'offerta

Il punteggio massimo (60 punti) relativo al prezzo dell'offerta (PP) sarà attribuito all'offerta che presenterà il ribasso più alto rispetto al tetto a base di gara pari a euro 800.000,00. Alle altre offerte sarà attribuito un minor punteggio determinato dalla seguente formula:

$$\text{Punteggio del Prezzo dell'offerta (PP)} = 60 \times R_i / R_{max}$$

dove:

R_i = ribasso prezzo dell' i -esima offerta;

R_{max} = ribasso prezzo massimo (offerta con prezzo più basso) se $R_{max} \leq R_{medio} \times 1,2$
dove R_{medio} è la media aritmetica dei ribassi delle n offerte ammesse ($R_{medio} = (\sum_{i=1, 2, 3 \dots n} di R_i) / n$), altrimenti $R_{max} = R_{medio} \times 1,2$.

6.2. Qualità dell'offerta

La qualità dell'offerta proposta sarà valutata da parte della Commissione giudicatrice sulla base dei criteri di valutazione identificati, nella tabella seguente, dall'indice j (j_1, j_2, j_3 , etc...). Nella tabella, per ciascun criterio (riportato in grassetto) sono indicati gli elementi che saranno tenuti in considerazione dalla Commissione giudicatrice nell'attribuzione del punteggio (in corsivo), il punteggio massimo attribuibile e l'indicazione "discrezionale" o "tabellare" a seconda della modalità di attribuzione del punteggio stesso.

j	Criterio tecnico	Punteggio massimo
Progetto tecnico e organizzazione del servizio		
1	Organizzazione del servizio e dei turni di vigilanza fissa, attività di controllo e di coordinamento delle GPG. <i>La valutazione avverrà tenendo in considerazione l'organizzazione delle attività che saranno svolte dalle GPG nel corso del turno di servizio, la durata del turno di servizio, che non dovrà comunque superare le otto ore lavorative giornaliere, gli orari</i>	10,00 (discrezionale)



	<i>di avvicendamento dei diversi turni previsti, l'assegnazione esclusiva o meno di una determinata squadra di personale, il modello di coordinamento della GPG in servizio con la Centrale Operativa dell'Impresa e con i responsabili IVASS appositamente indicati.</i>	
2	Tecnologie e sistemi utilizzati per il collegamento con le Centrali Operative. <i>La valutazione avverrà tenendo in considerazione l'efficacia e l'adeguatezza delle tecnologie dei sistemi previsti rispetto alle esigenze di vigilanza dell'Istituto, come indicate nel Capitolato, la loro facilità d'uso, la rapidità di attivazione e di risposta nell'avviare le diverse procedure di sicurezza previste.</i>	5,00 (discrezionale)
3	Dotazione delle attrezzature, dei mezzi e dei dispositivi di protezione individuali (DPI) che si intendono utilizzare per l'espletamento del servizio. <i>La valutazione avverrà in base alla qualità, modernità e quantità delle attrezzature previste, alla loro sicurezza e facilità d'uso.</i>	5,00 (discrezionale)
4	Modalità d'intervento in caso di emergenza, con indicazione della procedura utilizzata, delle varie fasi e dei tempi di esecuzione. <i>La valutazione avverrà tenendo conto della coerenza ed idoneità delle soluzioni offerte a garantire i migliori risultati possibili, nel rispetto, comunque, della sicurezza e della salute dei lavoratori dell'Impresa e dell'Istituto.</i>	5,00 (discrezionale)
Formazione del personale assegnato al servizio di piantonamento presso l'IVASS con impegno dell'Impresa all'erogazione dei necessari richiami e aggiornamenti.		
5	Attestato di partecipazione al corso per la manovra di emergenza ascensori, per consentire l'intervento delle GPG in caso di fermo momentaneo degli stessi ed in presenza di utenti all'interno della cabina. <i>La valutazione avverrà in base alla presenza o meno dell'attestato di formazione del personale che sarà assegnato alla vigilanza presso l'IVASS. Sarà assegnato il punteggio massimo previsto in caso di presenza dell'attestato e il punteggio ZERO in caso di assenza dell'attestato.</i>	2,00 (tabellare)
6	Altra formazione comunque utile ad assicurare maggiori condizioni di sicurezza nell'espletamento del servizio. <i>Saranno valutati gli altri titoli di formazione del personale che sarà assegnato alla vigilanza presso l'IVASS, utili ad assicurare maggiori condizioni di sicurezza nell'espletamento del servizio quali, a titolo esemplificativo, il corso Antincendio Rischio Elevato, Sicurezza nei luoghi di lavoro, Utilizzo armi, Lingua Inglese ecc ...</i>	6,00 (discrezionale)
Sistema di videosorveglianza, migliorie e servizi liberamente offerti.		
7	Fornitura di un sistema di videosorveglianza e relativi servizi di installazione, manutenzione e assistenza. <i>Saranno valutati i componenti del sistema proposto, che dovrà necessariamente prevedere la fornitura di almeno 18 telecamere. A titolo esemplificativo saranno valutati la qualità, la modernità, la quantità e la sicurezza nell'utilizzo, nonché i diversi protocolli di manutenzione e assistenza.</i>	5,00 (discrezionale)
8	Migliorie e servizi aggiuntivi liberamente offerti dall'Impresa, idonei a garantire maggiori condizioni di sicurezza ambientale e/o delle persone. <i>Saranno valutate le migliorie e i servizi aggiuntivi liberamente offerti in base alla loro coerenza e integrazione con quanto previsto per gli altri elementi e in base alle esigenze di vigilanza dell'Istituto, come determinate nel presente Disciplinare e nel Capitolato, nonché alla loro idoneità a garantire un effettivo miglioramento delle condizioni di sicurezza ambientale e/o delle persone.</i>	2,00 (discrezionale)
TOTALE		40,00

La Commissione attribuirà a ciascuna offerta, per il criterio j5 (attestato di partecipazione al corso per la manovra di emergenza ascensori), il cui punteggio è



predeterminato in relazione alla presenza o meno dell'attestato, 2 punti in caso di presenza dell'attestato e zero punti in caso di assenza dell'attestato.

Terminata l'attribuzione dei punteggi per ciascun criterio, ai fini della determinazione del Punteggio Tecnico (PT) da attribuire a ciascuna offerta, la Commissione procederà alla c.d. "riparametrazione", attribuendo il punteggio massimo (pari a 50 punti) all'offerta che ha ottenuto il punteggio tecnico più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dalle altre offerte, mediante l'applicazione della formula che segue:

$$PT = 40 \times PT_i / PT_{max}$$

dove:

PT = Punteggio tecnico riparametrato

PT_i = Punteggio tecnico attribuito alla qualità dell'*i*-esima offerta

PT_{max} = Punteggio tecnico massimo attribuito alla migliore offerta.

Il punteggio tecnico riparametrato (PT) sarà sommato al punteggio del prezzo (PP) al fine dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

7. Procedura di aggiudicazione

Ai sensi dell'art. 84, comma 10, del d. lgs. 163/2006, successivamente allo scadere del termine per la presentazione delle offerte, l'Istituto procederà alla nomina della Commissione giudicatrice. La commissione procederà, in seduta pubblica all'apertura dei plichi di offerta e delle Buste A – Documenti, B – Offerta Tecnica e C – Offerta Economica.

Le date delle sedute pubbliche saranno comunicate nel sito internet dell'Istituto, nella sezione "Comunicati e bandi di gara". Nel corso delle sedute pubbliche la Commissione verificherà la consistenza formale della documentazione contenuta nelle buste, mentre la valutazione approfondita della documentazione stessa e delle offerte tecniche avverrà in seduta riservata.

L'Istituto, ai sensi dell'art. 48 del d. lgs. 163/2006, nel corso della seduta pubblica di apertura dei plichi di offerta, prima di procedere all'apertura degli stessi, provvederà a effettuare il sorteggio volto all'individuazione dei soggetti offerenti che dovranno comprovare il possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti nel bando di gara.

In particolare, ai fini della suddetta comprova, si procederà a richiedere ai soggetti sorteggiati, entro il termine di 10 giorni dalla relativa richiesta, della seguente documentazione:

- certificati rilasciati dalle amministrazioni e/o dichiarazioni dei privati che attestino di aver eseguito, nel triennio antecedente la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, almeno due contratti per la fornitura del servizio di vigilanza armata, di controvalore non inferiore a 150.000,00 euro annui oltre IVA;
- originale o copia conforme della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001- 2000 dichiarata in sede di offerta.

Qualora entro il termine suindicato, i concorrenti sorteggiati non provvedano a fornire la documentazione richiesta, ovvero tale documentazione non confermi quanto autocertificato dal concorrente in sede di presentazione dell'offerta, l'IVASS procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, del d. lgs. 163/2006.

Alle sedute pubbliche potrà assistere un solo incaricato per ciascun soggetto offerente munito di apposita delega. Il nominativo dell'incaricato, in considerazione delle procedure per



l'accesso di terzi alla sede dell'IVASS, dovrà essere comunicato via PEC all'indirizzo di posta elettronica *gare.contratti@pec.ivass.it* entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la seduta.

L'IVASS provvederà a comunicare l'avvenuta aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, del d. lgs. 163/2006, nonché a svincolare la cauzione provvisoria. Ai sensi dell'art. 48, comma 2, del d. lgs. 163/2006, contestualmente alla comunicazione di avvenuta aggiudicazione, l'IVASS richiederà al concorrente aggiudicatario e al secondo in graduatoria, qualora non compresi tra i concorrenti sorteggiati in precedenza, la documentazione indicata in precedenza comprovante il possesso dei suddetti requisiti tecnico-professionali.

Il Raggruppamento temporaneo d'impresе, ove risulti aggiudicatario, dovrà presentare, qualora non costituito formalmente in sede di offerta, il mandato collettivo speciale con rappresentanza di cui all'art. 37 del d.lgs. 163/2006 entro 20 (venti) giorni solari dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione.

Ove risulti aggiudicataria un'impresa estera verrà richiesta la documentazione probatoria conforme alla norme vigenti nel Paese di origine. Qualora nessun documento o certificato sia rilasciato nel Paese di provenienza, è fatto salvo il disposto di cui agli artt. 38, 39, 47 del d. lgs. 163/2006.

In caso di mancata presentazione della documentazione richiesta ovvero nel caso in cui la documentazione non confermi quanto autocertificato dal concorrente in sede di presentazione dell'offerta, l'IVASS procederà:

- all'esclusione del concorrente dalla gara;
- all'escussione della relativa cauzione provvisoria;
- alla segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, del d. lgs. 163/2006;
- alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta;
- alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

Qualora l'aggiudicatario non risulti in possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta, l'IVASS procederà a revocare l'aggiudicazione e potrà aggiudicare il servizio al concorrente secondo classificato in graduatoria, per il quale saranno effettuate le stesse verifiche previste per l'originario aggiudicatario, potendosi rivalere in ogni caso sulla cauzione prestata a corredo dell'offerta dall'aggiudicatario decaduto.

Inoltre si precisa che:

- l'IVASS si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- le offerte che risultino anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 del d. lgs. 163/2006, saranno sottoposte alle verifiche di cui al successivo art. 87;
- l'IVASS si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento dell'appalto per motivate ragioni di interesse pubblico; in tal caso comunicherà la sua decisione a tutti gli offerenti e provvederà a svincolare entro 30 (trenta) giorni la cauzione;
- l'IVASS si riserva di chiedere agli offerenti di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, dei documenti o delle dichiarazioni presentati;
- in ogni caso l'IVASS si riserva di chiedere all'aggiudicatario la documentazione comprovante le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 445/2000.

Ferme restando le ulteriori conseguenze previste dalla legge, l'aggiudicazione sarà revocata e, pertanto, resterà senza effetto, qualora l'aggiudicatario abbia reso dichiarazioni false ovvero negli altri casi previsti dalla legge.



8. Criteri di esclusione

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che abbiano presentato un'offerta per un importo eccedente quello massimo previsto a base d'asta.

Saranno, altresì, esclusi dalla gara i concorrenti che abbiano:

- a) omesso di presentare anche uno solo dei documenti richiesti a pena di esclusione o che abbiano presentato riserva in merito al loro contenuto o che comunque non si siano attenuti alle modalità previste dal presente Disciplinare;
- b) presentato un'offerta sottoposta a condizioni ovvero nella quale siano state sollevate eccezioni di qualsiasi natura alle condizioni contrattuali specificate nel Capitolato tecnico o che non risponda alle prescrizioni minime indicate nella documentazione di gara;
- c) presentato un'offerta che, dopo aver effettuato le verifiche di cui agli artt. 86, 87 e 88 del d. lgs. 163/2006, risulti anormalmente bassa;
- d) abbiano presentato offerte plurime, alternative o subordinate ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- e) presentato dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, non veritiere;
- f) presentato offerte per le quali risulti, sulla base di elementi univoci, l'imputabilità delle stesse al medesimo centro decisionale al quale sia imputabile l'offerta presentata da altri concorrenti partecipanti alla gara singolarmente o come componenti di RTI.

9. Stipula del contratto

Prima della stipula del contratto, che avverrà decorso del termine dilatorio di cui all'art. 11, comma 10, del d.lgs. 163/2006, il soggetto aggiudicatario dovrà presentare non oltre 20 giorni solari dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione:

- a) documentazione e certificazioni atte a comprovare il possesso dei requisiti richiesti dal presente Disciplinare;
- b) dichiarazione rilasciata ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e con le modalità di cui all'art. 38 D.P.R. 445/2000, in cui si attesti, ai sensi della legge 383/2001, che non è in atto un piano individuale di emersione o che il relativo procedimento di emersione si è concluso;
- c) dichiarazione sostitutiva di certificato di iscrizione presso il Registro delle Imprese, da allegarsi alla richiesta di informazioni antimafia, che sarà richiesta dall'Istituto alla Prefettura competente;
- d) idoneo documento (fideiussione bancaria o polizza assicurativa) comprovante la prestazione di una cauzione definitiva, a garanzia degli impegni contrattuali, pari alla percentuale dell'importo contrattuale determinata ai sensi dell'art. 113, comma 1, del d. lgs. 163/2006. Tale cauzione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la piena operatività, entro 15 (quindici) giorni, su semplice richiesta scritta dell'IVASS e validità oltre la scadenza dell'obbligazione principale ai sensi dell'art. 1957 c.c. La predetta cauzione sarà svincolata, ai sensi dell'art. 113, comma 3, del citato d. lgs. 163/2006.
- e) dati necessari per la richiesta del DURC (codice fiscale, codice ditta, sede competente e PAT INAIL, matricola e sede competente INPS, CCNL applicato, numero addetti);
- f) il mod. GAP (impresa aggiudicataria) debitamente compilato e corredato di timbro dell'impresa e firma del legale rappresentante;
- g) la polizza assicurativa di cui al paragrafo 6 del capitolato.



Qualora il Contratto fosse firmato da persona diversa da quella che ha sottoscritto i documenti di gara, tale persona dovrà comprovare i propri poteri mediante idoneo documento autenticato nelle forme di legge.

Qualora l'aggiudicatario non produca la documentazione richiesta entro 15 (quindici) giorni lavorativi dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione o non risulti in possesso dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta, l'IVASS potrà procedere alla revoca dell'aggiudicazione e potrà aggiudicare la fornitura al secondo classificato, rivalendosi in ogni caso sulla cauzione prestata a garanzia dell'offerta, salvo ogni altro diritto.

L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 della legge n.136/2010, e successive integrazioni e modifiche, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Contestualmente alla stipula del contratto, l'impresa aggiudicataria dovrà firmare il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) e il verbale di cooperazione e coordinamento, nonché fornire le dichiarazioni indicate nel documento unico preventivo di valutazione dei rischi di interferenze. A tal fine dovranno essere forniti i nominativi del referente dell'appalto in esame nonché del proprio responsabile della sicurezza.